ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE CUNHATAI
Avenida 29 de Setembro, 450 - Centro - Cunhataí
CEP: 89886-000 CNPJ: 01.612.116/0001-44 Telefone: (49) 3338-0010
E-mail: Site:

Solicitação de Compra Nº 74/2026

Solicitante: AUGUSTO DIEL MARSCHALL **Data da Solicitação:** 16/06/2026

Organograma: 0200200002 - COORDENADORIA DE GESTÃO EM ADM E PLANEJAMENTO - MANUTENÇÃO

Local de Entrega: MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, COMPREENDENDO AS ATIVIDADES DE PEDREIRO, ELETRICISTA, PINTOR E ENCANADOR, DESTINADAS À EXECUÇÃO DE REPAROS, REFORMAS, ADEQUAÇÕES, INSTALAÇÕES E DEMAIS INTERVENÇÕES NECESSÁRIAS À CONSERVAÇÃO, MANUTENÇÃO E MELHORIA DOS BENS IMÓVEIS PERTENCENTES AO MUNICÍPIO DE CUNHATAÍ/SC.

Justificativa: O Município de Cunhataí é responsável pela administração, conservação e manutenção de diversos bens imóveis utilizados para a prestação de serviços públicos, incluindo prédios administrativos, unidades de saúde, estabelecimentos de ensino, espaços esportivos, centros comunitários e demais estruturas pertencentes ao patrimônio público municipal.

Para garantir a adequada utilização desses espaços, torna-se necessária a realização contínua de manutenções preventivas e corretivas, bem como de reparos, adequações e melhorias nas instalações físicas. Em razão do desgaste natural das edificações, da ocorrência de danos decorrentes do uso cotidiano e da necessidade de adaptação dos espaços às demandas da Administração e da população, surgem constantemente necessidades relacionadas à manutenção de estruturas civis, instalações elétricas, sistemas hidráulicos e acabamentos prediais.

Atualmente, tais demandas apresentam caráter contínuo, variável e, em muitos casos, imprevisível quanto à sua ocorrência, extensão e local de execução, exigindo atendimento ágil para evitar a deterioração do patrimônio público e assegurar a continuidade dos serviços prestados à população.

O atendimento dessa necessidade permitirá preservar a integridade dos bens públicos, garantir condições adequadas de segurança, acessibilidade, salubridade e conforto aos servidores e usuários dos serviços públicos, bem como assegurar a continuidade e a eficiência das atividades desenvolvidas pela Administração Municipal.

O não atendimento da necessidade apresentada poderá ocasionar, no curto prazo, a deterioração das estruturas físicas dos imóveis públicos, o comprometimento das condições de uso dos ambientes, a interrupção parcial de atividades administrativas e de atendimento à população, além do aumento dos riscos relacionados à segurança de servidores e munícipes. No longo prazo, a ausência de atendimento adequado das demandas de manutenção poderá resultar na depreciação acelerada do patrimônio público municipal, elevação dos custos de recuperação das edificações, redução da vida útil das instalações e prejuízos à qualidade e à continuidade dos serviços públicos oferecidos à comunidade.

Observações:

Desdobramento:

Fundamento Legal:

Justificativa Valores:

Prazo Execução:

Modalidade:

Itens solicitados:

Item	Código	Qtd.	Unid.	Especificação	Preço Unit. Estimado	Preço Total Estimado
1	4048866-1	960,00	HRS	SERVIÇO DE PEDREIRO. Execução de serviços de alvenaria em geral, incluindo construção, reparo e manutenção de paredes, muros, calçadas e estruturas similares, assentamento de tijolos, blocos, pisos e revestimentos, preparação e aplicação de argamassas e concretos, realização de pequenas reformas e adequações em prédios públicos, correção de trincas, fissuras e desníveis, apoio a outros serviços de manutenção predial, executar outras tarefas compatíveis com as exigências para o exercício da função	50,3400	48.326,40
2	4048867-1	240,00	HRS	SERVIÇO DE ELETRICISTA. Verificação e reparos nos quadros de distribuição de energia dos prédios, conferência do funcionamento do	58,7000	14.088,00

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE CUNHATAI
Avenida 29 de Setembro, 450 - Centro - Cunhataí
CEP: 89886-000 CNPJ: 01.612.116/0001-44 Telefone: (49) 3338-0010
E-mail: Site:

				sistema de iluminação, atendimento às demandas de instalação e manutenção elétrica, realizar instalação de distribuição de alta e baixa tensão, montar e reparar instalações elétricas e equipamentos auxiliares prediais e na rede, corrigir, quando necessário, defeitos elétricos como curtos-circuitos, instalação e substituição de tomadas, disjuntores, quadros elétricos e demais equipamentos eletrônicos defeituosos, executar outras tarefas compatíveis com as exigências para o exercício da função		
3	4048868-1	480,00	HRS	SERVIÇO DE PINTOR. Execução de serviços de pintura interna e externa em prédios públicos, preparação de superfícies, incluindo limpeza, lixamento, raspagem, correção de imperfeições e aplicação de massa corrida ou similares, aplicação de tintas, vernizes, esmaltes e outros revestimentos, retoques, padronização de cores, manutenção preventiva e corretiva de áreas pintadas, executar outras tarefas compatíveis com as exigências para o exercício da função	54,3300	26.078,40
4	4048869-1	120,00	HRS	SERVIÇO DE ENCANADOR. Execução de serviços de instalação, manutenção e reparo de sistemas hidráulicos e sanitários em prédios públicos, verificação de vazamentos, desentupimentos, substituição e instalação de tubulações, registros, torneiras, válvulas, caixas d'água, vasos sanitários, lavatórios e demais aparelhos hidrossanitários, teste de funcionamento das instalações, correção de falhas no abastecimento e escoamento de água, executar outras tarefas compatíveis com as exigências para o exercício da função	51,3000	6.156,00

Preço Total:	94.648,80

Dotações Utilizadas:

Dotação	Descrição	Recurso	Valor Previsto:

Cunhataí, 16 de Junho de 2026.

AUGUSTO DIEL MARSCHALL:09278402940

Assinado digitalmente por AUGUSTO DIEL MARSCHALL:09278402940
ND: C=BR, CN=AUGUSTO DIEL MARSCHALL:09278402940, OI=ICP-Brasil, OU=(em branco)
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.06.29 08:24:04 -03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0

Assinatura do Responsável